

Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
(naziv nadležnog suda)

Dršćevka 1, 52 000 Pazin
(adresa nadležnog suda)
Na broj: St-330/2025

PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

REPUBLIKA HRVATSKA (Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin), zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, Rovinjska 2a, Pula (broj spisa: S-DO-294/2025)

OIB: 52634238587

Sjedište / poslovna adresa

M.B. Rašana 2/4, Pazin

PODACI O DUŽNIKU:

STANOINVEST HOLDING d.o.o. PULA

Mutilska ulica 5

OIB: 57097562229

Trgovački sud u Pazinu, u stečajnom predmetu povodom zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka sukladno odredbi članka 428. i 430. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22), na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda objavio je oglas broj: St-330/2025-3 dana 11. rujna 2025. godine, kojim se pozivaju vjerovnici dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od dostave oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, predlože otvaranje stečajnog postupka te solidarno predujme sredstva za namirenje za namirenje troškova stečajnog postupka u visini od 132,72 eura. Sukladno članku 114. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, 36/22), Republika Hrvatska nije dužna platiti predujam.

Na dan 15. listopada 2025. godine dužnik STANOINVEST HOLDING d.o.o. Pula, Mutilska ulica 5, OIB: 57097562229, ima dospjele, a nepodmirene obveze s osnova:

UPLATNI RAČUN	Konto	Glavnica	Kamate	UKUPNO
1. PDV HR1210010051863000160 HR 68 1201-57097562229	1201	116.217,10 €	6.013,21 €	122.230,31 €
1. Porez na promet nekretnina HR9523600001835900006 HR 68 1783-57097562229	1783	720,00 €	14,87 €	734,87 €
3. Članarina Turističkim zajednicama HR5510010051735927155 HR 67 57097562229	2715	93,03 €	2,68 €	95,71 €
4. Tr.pris.nap. HR1210010051863000160 HR 68 4251-57097562229	4251	30,00 €	0,00 €	30,00 €
UKUPNO		117.060,13 €	6.030,76 €	123.090,89 €

Prema podacima iz službenih evidencija dužnik je upisan kao (su)vlasnik nekretnina upisanih u sljedeće ZK uloške:

- 124034, 13837, 13838, 22235, 22418, 22533, 22831, 23204, 23215, 23350, 23376, 124034, 124077 sve k.o. Pula
- 19816, 20356, 20560482, 20560720 i 20560795 sve k.o. Medulin

Dokazi:

- ovjeren izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave
- ovršne isprave
- ZK izvadci
- bilanca na dan 31.12.2024.
- potvrda FINA-e o broju dana neprekidne blokade

Slijedom navedenog, smatramo da su ostvareni zakonski uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, stoga, predlažemo da Sud prihvati prijedlog radi otvaranja stečajnog postupka.

U Pula-Pola, 22. listopada 2025.

Z A M J E N I C A
ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA
Milena Paskaš Medica